Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2021 № 1679

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0300025:300, 79:01:0300025:33

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (далее – МУП «Городские тепловые сети») от 02.06.2021 № 461/35 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству МУП «Городские тепловые сети», ИНН 7901012808, ОГРН 1027900508580, сроком на сорок девять лет, в целях размещения тепловой сети, местоположение: г. Биробиджан, ул. Волочаевская – ул. Маяковская, ТК-20, ТК-21, ТК-23, с кадастровым номером 79:01:0300011:131 (ТК-23 вправо) в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300025:300, местоположение: г. Биробиджан, ул. Советская, дом 59, площадью 168 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300025:33, местоположение: г. Биробиджан, ул. Маяковского, дом 1, площадью 85 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 85 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 338 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с приказом Министерства

архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. МУП «Городские тепловые сети» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта теплосетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города А.С. Головатый

«____»_____2021